

Ushio-produce

東大阪暮らし

一生の思い出つくりと
笑顔が溢れる住まい造り。
「潮」の新築シリーズ

アークレア

Arcrea 吉田下島

この土日 オープンハウス開催。



現地モデルハウス

魅力ぎっしりのモデルハウスが完成しました。

ご希望の方は

無料現地案内も受付中!

開催時間/AM10時～PM6時
ご家族お揃いで現地までお越し下さい。

周辺にはお買物に大変便利な「イトーヨーカドー」や、緑豊かでお子様にも
嬉しい「花園中央公園」がございます。快適さと住みやすさを追求した好立地!
家族みんなが笑顔になれる人気のエリアです。

■大阪府宅地建物取引業協会正社員
■全国宅地建物取引業保証協会
■宅建業免許/大阪府知事(3)48139号

東大阪暮らし

USHIO
JYUKEN

じっくりでも、いそいそでも、潮は、しっかりお手伝い

有限会社 潮 住 建

■現地ご案内・住宅ローン相談等お気軽にお電話下さい

0120
FreeDial

0120-118-009

〒578-0935 東大阪市若江東町3-4-52 TEL.06-6722-5553(代) FAX.06-6722-3343(代) 営業時間(9:00～21:00) 土・日も営業しております。(定休日:毎週水曜日) E-mail info@ushio-j.co.jp

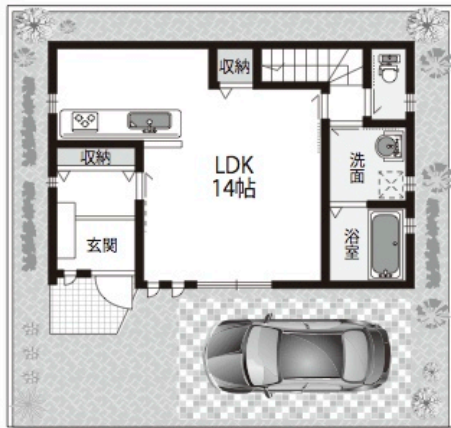
空間を立体的に利用した、自由空間で毎日の暮らしを演出。



新築一戸建

ロフトのある住まいは、 家族の遊び心をくすぐる。

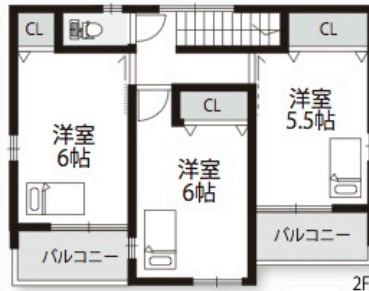
モデルハウス完成！是非、現地へご来場下さい。



◇毎日の暮らしにゆとりある開放的な住空間と、爽やかな明るい光が差し込む「吹抜け」と「オープンロフト」を設けました。

D号地 PLAN

◆土地面積 69.84㎡ (21.12帖)
◆建延面積 77.99㎡ (23.59帖)



月々のお支払い

6.3万円
※金利0.775% (当社提携銀行) で計算しています。

イトーヨーカ堂へ徒歩2分

奥様に嬉しいイトーヨーカ堂がわずか徒歩2分にございますので毎日の買い物が大変便利です。毎日の暮らしを快適に、よりアクティブに過ごし、休日は家族でショッピング！



★現地に撮影



★現地2階撮影

建物 + 地盤 のダブル保証で「安心」もダブル

建物 住宅瑕疵担保責任保険

「住宅瑕疵担保履行法」に対応した保険です

まもりすまい保険

住宅の構造耐力上主要な部分及び雨水の侵入を防止する部分の対象です。設計施工基準に基づき、工事中第三者による現場検査を実施します。

販売価格

(土地・建物セット)

2,580万円 (税込)

[D号地]

吹き抜け有

爽やかな光のゲート「吹抜け」を設けました。

フリープラン

自分好みにカスタマイズできる自由設計です。

全部バルコニー2カ所以上

光と風が差し込むバルコニーを全邸2カ所設置。

自己資金0円OK!

当社ローンアドバイザーと資金相談。

地盤 もしもに備えた安心保証

「地盤保証」を保険でサポートするしくみ

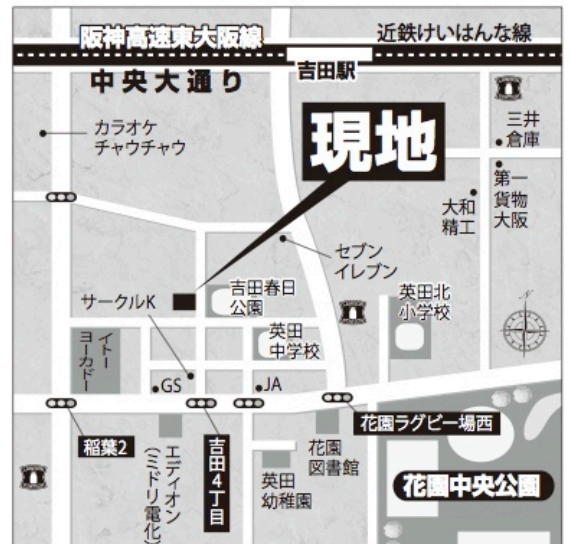
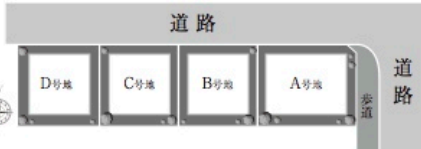
地盤保証制度

地盤調査または地盤補強工事に瑕疵があった場合補修費用を保証する安心の制度です。

閑静な住宅街に佇む好立地

LAND PLAN【全4区画】

近鉄 吉田駅 徒歩12分



豪華標準設備仕様 EQUIPMENT

計算された機能性、随所にこだわりが良づく使い心地を追求した、先進の設備仕様。



■所在地/東大阪市吉田下島8番17号 ■交通/近鉄けいはんな線「吉田」駅より徒歩12分 ■土地面積/68.02㎡ (正味) ~ ■建延面積/77.37㎡ ~ ■地目/宅地 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■用途地域/第2種中高層住居専用地域 ■建築確認番号/第H25確認建築防大02058号 ■ガス/大阪ガス ■電気/関西電力 ■上水道/東大阪市営 ■下水道/公共下水 ■校区/英田北小学校・英田中学校 ■販売価格/2,580万円 (税込) (土地・建物セット) ■取引態様/販売代理 ■周囲の空間及び居室等の広さは概略です。